

ДОГОВОР № 001PIL-387877/2018_СРО-Р

страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

г. Москва

«17» января 2018 г.

ООО «Группа Ренессанс Страхование», Лицензия СИ №1284 выдана ЦБ РФ 14.10.2015г. бессрочно, именуемое в дальнейшем Страховщик, в лице Управляющего директора Департамента имущественных видов страхования Зюгановой М.В., действующей на основании Доверенности № 2017/262 от «15» февраля 2017 г., с одной стороны, и Саморегулируемая организация - Союз Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР» (СРО Союз «ПРОЕКТЦЕНТР»), именуемое в дальнейшем Страхователь, в лице Генерального директора Вахтанговой Л.Н., действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем также Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору и в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности, за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденными Приказом Генерального директора ООО «Группа Ренессанс Страхование» №79 от «28» июня 2010 г (Приложение 1 к настоящему Договору, далее – Правила страхования), застрахованы имущественные интересы членов Страхователя (далее также - Лица, ответственность которых застрахована), связанные с их обязанностью возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде, в том числе, но, не ограничиваясь, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, или удовлетворить предъявленные собственником здания (сооружения), концессионером, частным партнером, застройщиком обратные требования (регресс), возникшие в связи с осуществлением работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Лицами, чья ответственность застрахована, по настоящему Договору (далее - Лица, чья ответственность застрахована).

1.2. Территория страхования – территория Российской Федерации.

1.3. Под третьими лицами понимаются любые физические и юридические лица, государственные органы, органы местного самоуправления или уполномоченные ими юридические лица, жизни, здоровью и/или имуществу которых в результате недостатков осуществления Страхователем Застрахованной деятельности причинен вред, а также лица, имеющие право в соответствии с гражданским законодательством на возмещение вреда в результате смерти потерпевшего Выгодоприобретателя.

1.4. Лицами, чья ответственность застрахована, являются члены СРО Союз «ПРОЕКТЦЕНТР», указанные в Приложении №2 к настоящему Договору (далее также – Перечень лиц), на основании членства в Саморегулируемой организации Союз Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР» (СРО Союз «ПРОЕКТЦЕНТР») согласно Выписки из Реестра.

1.5. Застрахованные виды работ (Застрахованная деятельность): работы, выполняемые Лицами, чья ответственность застрахована, согласно Выписки из реестра. Не являются застрахованными любые работы, проводимые на атомных объектах.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Лиц, ответственность которых застрахована, связанные с их обязанностью возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде, в том числе, но, не ограничиваясь, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов

Российской Федерации или удовлетворить предъявленные собственником здания (сооружения), концессионером, частным партнером, застройщиком обратные требования (регресс) в связи с осуществлением застрахованной деятельности, указанной в настоящем Договоре.

По настоящему Договору под регрессными требованиями собственника, концессионера, застройщика и технического заказчика (регредиентов) понимаются требования, которые возникли у них в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации после возмещения вреда и/или осуществления компенсационных выплат в установленном частью 1 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации размере, в случае причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие соответственно разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, либо вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, вследствие недостатков работ при осуществлении Лицами, чья ответственность застрахована Застрахованной деятельностью по настоящему Договору.

3. СТРАХОВЫЕ СОБЫТИЯ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. По настоящему Договору страховым событием является факт причинения вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде, в том числе, но, не ограничиваясь, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, повлекший за собой возникновение обязанности Лица, ответственность которого застрахована, возместить причиненный вред в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации, в том числе предъявление обратных (регрессных) требований собственниками зданий (сооружений), концессионерами, застройщиками, техническими заказчиками или их страховщиками, возместившими вред в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и/или связанных с компенсационными выплатами, предусмотренными ч. 1 ст. 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, при условии, что в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещение вреда и/или осуществление компенсационных выплат в размере, установленном законодательством Российской Федерации, возлагается на указанных лиц.

3.2. Страховым случаем может быть признано страховое событие при одновременном исполнении следующих условий:

3.2.1. вред жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде был причинен в период действия настоящего Договора вследствие недостатков при осуществлении Застрахованных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.2.2. имеется наличие прямой причинно-следственной связи причинения вреда и осуществления Застрахованных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ответственность за которые предусмотрена условиями настоящего Договора;

3.2.3. вред жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде был причинен в пределах территории страхования, указанной в настоящем Договоре;

3.2.4. требования о возмещении вреда (или обратные требования (регресс)) заявлены в соответствии и на основе норм Гражданского законодательства Российской Федерации в течение срока действия настоящего Договора или трех) лет после его окончания (**Расширенный период предъявления претензий**);

3.2.5. недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены Лицом, ответственность которого застрахована в период действия настоящего Договора или в течение **Ретроактивного периода - с «10» февраля 2012 года** и до даты начала действия настоящего Договора.

3.2.6. недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены Лицом, ответственность которого застрахована в период действия свидетельства о допуске или лицензии, или иного документа в зависимости от требований законодательства Российской Федерации. События, произошедшие вследствие недостатков, допущенных Лицом, ответственность которого застрахована в период приостановления права выполнять работы (приостановления или отзыва свидетельства о допуске на производство соответствующего вида работ), страховыми случаями не признаются.

3.3. Страховым случаем может быть признано только событие, произошедшее в процессе или в результате осуществления Лицом, ответственность которого застрахована Застрахованной деятельностью, указанной в настоящем договоре.

3.4. Лица, чья ответственность застрахована без согласия Страховщика не вправе в добровольном порядке признавать свою обязанность по возмещению вреда, причиненного третьим лицам и/или окружающей среде,

в том числе, но, не ограничиваясь, жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации или по удовлетворению обратных требований (регресса). Такое признание не влечет за собой возникновения обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения.

3.5. Обязанность Лица, ответственность которого застрахована возместить вред, причиненный третьим лицам и/или окружающей среде, или удовлетворить обратные требования (регресс), считается возникшей и может повлечь за собой возникновение обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения только в случае:

3.5.1. вступления в законную силу решения суда, в соответствии с которым Лицо, ответственность которого застрахована, обязан возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде, или удовлетворить обратные требования (регресс) в результате причинения им вреда в следствие осуществления Застрахованной деятельности;

3.5.2. добровольного признания самим Лицом, ответственность которого застрахована (при условии наличия и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи причинения вреда и недостатков, допущенных им) с предварительного письменного согласия Страховщика своей обязанности по возмещению вреда, причиненного третьим лицам и/или окружающей среде, или удовлетворить обратные требования (регресс).

3.6. По настоящему Договору подлежит возмещению Страховщиком только реальный ущерб, причиненный Лицом, ответственность которого застрахована третьим лицам и/или окружающей среде. В случае причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц, а также вреда, причиненного третьим лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца, размер причиненного ущерба определяется исходя из положений действующего законодательства Российской Федерации.

3.7. Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению:

3.7.1. любые косвенные убытки третьих лиц, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, ущерб деловой репутации и т.п.;

3.7.2. моральный вред;

3.7.3. вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу Лица, ответственность которого застрахована, а также жизни, здоровью и/или имуществу его работников во время исполнения ими своих служебных (трудовых) обязанностей; однако, если вред причинен работникам во вне рабочее время или не в связи с выполнением ими должностных обязанностей, то такой вред подлежит возмещению;

3.7.4. вред, причиненный вследствие умышленных действий Лица, ответственность которого застрахована, его работников, ответственных за организацию и проведение работ (в том числе прорабов, мастеров участка и т.п.), при условии, что факт умышленных действий подтвержден документами правоохранительных органов, органов государственного строительного надзора и технического регулирования градостроительной деятельности, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием его сотрудников, ответственных за организацию и проведение работ. Однако, подлежит возмещению вред, причиненный жизни или здоровью третьих лиц, если вред причинен по вине ответственного за него лица;

3.7.5. вред, причиненный вследствие умышленных действий потерпевших третьих лиц, в том числе, вследствие нарушения последними установленных правил пользования результатами выполненных Лицом, ответственность которого застрахована, работ;

3.7.6. вред, причиненный вследствие несоблюдения Лицом, ответственность которого застрахована во время выполнения Застрахованных видов работ требований технических регламентов, безопасности работ, нарушения требований охраны труда;

3.7.7. вред, причиненный вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

3.7.8. вред, причиненный имуществу, взятому Лицом, ответственность которого застрахована в аренду, лизинг, доверительное управление, прокат или находящемуся у него на хранении или в залоге;

3.7.9. вред, причиненный вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, повреждения минами, бомбами и т.п., народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, прямого или косвенного воздействия ядерной энергии, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, террористического акта;

- 3.7.10. вред, причиненный вследствие стихийных бедствий (землетрясения, извержения вулкана, цунами, действия подземного огня, оползень, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и т.п.);
- 3.7.11. вред окружающей среде, причиненный в результате постоянного или систематического загрязнения окружающей природной среды, постепенной утечки или постоянных выбросов/сбросов вредных веществ, продолжительных или повторяющихся воздействий на условия, которые влекут физический, имущественный ущерб, а также изменение природного ландшафта, гидрогеологических свойств среды, геокриологической обстановки и др.; данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;
- 3.7.12. вред, подлежащий возмещению по договорам обязательного страхования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе в соответствии с ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»);
- 3.7.13. вред, причиненный вследствие эксплуатации автомобилей, предназначенных для движения по дорогам общего пользования, воздушных и водных судов;
- 3.7.14. вред, причиненный вследствие воздействия асбеста, асбестоволокна или любых продуктов, содержащих асбест, диэтилстилбестрола, диоксина, мочевинового формальдегида;
- 3.7.15. вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения настоящего Договора ему было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении настоящего Договора;
- 3.7.16. вред, причиненный вследствие неисполнения Лицом, ответственность которого застрахована в установленные сроки указаний или предписаний, выданных до наступления события – причинения вреда, приведшего к страховому случаю, соответствующими компетентными или надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Лицо, ответственность которого застрахована, или Страховщиком об устранении нарушений, допущенных Лицом, ответственность которого застрахована при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При этом подлежит возмещению Страховщиком вред, причиненный в период устранения недостатков;
- 3.7.17. вред, причиненный в связи с недостатками работ по подготовке проектной документации, если такая проектная документация подлежала обязательным экспертизам, и положительное заключение указанных экспертиз получено не было;
- 3.7.18. вред третьим лицам, который Лицо, ответственность которого застрахована обязан возместить в связи с возникшей у него ответственностью по договору (нарушение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору);
- 3.7.19. вред третьим лицам, который Лицо, ответственность которого застрахована обязан возместить в связи с требованиями, основанными или возникающими из какого-либо поручительства, гарантии или оценки в отношении вознаграждения, стоимости, количества, продолжения или сроков завершения проекта;
- 3.7.20. любые требования в связи с нарушением Лицом, ответственность которого застрахована патентного или авторского права;
- 3.7.21. любые требования лиц или организаций, если они прямо или косвенно контролируются или управляются Лицом, ответственность которого застрахована, прямо или косвенно контролируют его или управляют им, являются контрагентом или консультантом Лица, ответственность которого застрахована;
- 3.7.22. любые требования в связи с неплатежеспособностью или банкротством Лица, ответственность которого застрахована;
- 3.7.23. любые требования о возмещении вреда сверх сумм и объемов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, действующим на момент наступления страхового случая;
- 3.7.24. вред, причиненный объекту капитального строительства и выразившийся в его гибели (утрате) или повреждении вследствие допущенных Лицом, риск ответственности которого застрахован недостатков в застрахованной деятельности;
- 3.8. Страховщик не несет обязательств по возмещению расходов Лица, ответственность которого застрахована, которые могут возникнуть у него в связи со страховым случаем в результате применения к нему санкций (наказаний), предусмотренных административным и/или уголовным правом, а также по возмещению неустоек, штрафов, пеней.

4. СТРАХОВАЯ СУММА И УСЛОВИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УЩЕРБА

4.1. Страховой суммой является определяемая настоящим Договором денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страхового взноса и страховой выплаты.

Страховая сумма, указанная в настоящем Договоре, является предельной суммой страхового возмещения по всем страховым случаям, произошедшим в период действия настоящего Договора.

4.2. Страховая сумма по настоящему Договору устанавливается в размере **70 000 000,00** (Семьдесят миллионов) **рублей**.

4.3. Настоящим Договором также устанавливается лимит ответственности (максимально выплачиваемое страховое возмещение) по каждому (одному) страховому случаю (далее также – **Лимит на случай**).

Все требования о возмещении вреда, обусловленные одним событием или несколькими взаимосвязанными событиями, возникшими последовательно или одновременно, рассматриваются как один страховой случай, если иное не будет установлено судом.

Размер Лимита на случай:

4.3.1. в отношении Акционерное общество «Электропроект» составляет 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) рублей;

4.3.2. в отношении остальных Лиц, чья ответственность застрахована, - 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей.

4.4. Если Страховщиком произведена выплата страхового возмещения, то страховая сумма по настоящему Договору уменьшается на величину выплаченного страхового возмещения. Страховая сумма считается уменьшенной со дня наступления страхового случая. Страховая сумма может быть восстановлена до первоначального размера по согласованию со Страховщиком путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору и уплаты дополнительной страховой премии.

4.5. Лицо, которому был причинен вред в результате страхового события по настоящему Договору, вправе обратиться к Страховщику с письменным требованием о выплате страхового возмещения, а Страховщик обязуется направить копию такого требования Страхователю и Лицу, чья ответственность застрахована, не позднее трех дней с даты его получения.

4.6. Если обязанность по возмещению вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц или окружающей среде, в связи с осуществлением Застрахованной деятельности, возложенная на Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована) в силу закона, была исполнена иным лицом, чем Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована), то данное лицо вправе предъявить непосредственно Страховщику обратное требование (регресс), в пределах страховой суммы.

4.7. Заявление лица, указанного в п. 4.6. настоящего Договора, содержащее требование о страховой выплате, с приложенными к нему документами о наступлении страхового случая и размере подлежащего возмещению вреда направляется Страховщику по месту нахождения Страховщика или его представителя, уполномоченного Страховщиком на рассмотрение указанных требований и осуществление страховых выплат.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ЕЁ УПЛАТЫ

5.1. **Общая страховая премия** по настоящему Договору указана в пункте 2 Приложения №2 к настоящему Договору.

5.2. **Количество Лиц**, чья ответственность застрахована, указано в пункте 3 Приложения №2 к настоящему Договору.

5.3. При увеличении числа Лиц, чья ответственность застрахована, Страхователь и Страховщик заключают дополнительное соглашение к настоящему Договору о внесении изменений в настоящий Договор и Приложение № 2 к нему.

5.4. Размер страховой премии, подлежащей уплате по вышеуказанному дополнительному соглашению [п.5.3. настоящего Договора] рассчитывается по формуле:

$$A = P / N * K, \text{ где}$$

A – дополнительная страховая премия

P – общая страховая премия согласно пункту 2 Приложения 2 к настоящему Договору [п.5.1. настоящего Договора],

N – количество Лиц, чья ответственность застрахована, согласно пункту 3 Приложения 2 к настоящему Договору [п.5.2. настоящего Договора],

K – поправочный коэффициент, соответствующий продолжительности страхования, а именно:

4 месяца и менее – 0,50	7 месяцев – 0,80
5 месяцев – 0,60	8 месяцев – 0,85
6 месяцев – 0,70	9-12 месяцев – 1,00

5.5. Оплата страховой премии по настоящему Договору производится Страхователем одновременно в порядке, предусмотренном п.2 Приложения № 2 к настоящему Договору..

5.6. Страхователь несет все банковские расходы, связанные с перечислением страховой премии.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Срок действия настоящего Договора – с 00 часов 00 минут «10» февраля 2018 г. до 24 часов 00 минут «09» февраля 2019 г.

Обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.2. Страхование, обусловленное настоящим Договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после 00 часов дня, следующего за днем оплаты наличными деньгами или поступления на расчетный счет Страховщика страховой премии, но не ранее 00 часов дня, указанного как дата начала действия настоящего Договора. В случае если страховая премия не поступит на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, установленные настоящим Договором, настоящий Договор считается не вступившим в силу.

6.3. Ретроактивный период страхования (согласно п.3.2.5. настоящего Договора) – с 00 часов 00 минут «10» февраля 2012 г. и до даты начала действия настоящего Договора.

6.4. Расширенный период предъявления претензий - в течение трех лет после окончания действия настоящего Договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. К отношениям Сторон, не урегулированным настоящим Договором, применяются условия Правил страхования.

7.2. Пункт 8.5. Правил страхования не применяется.

7.3. В рамках настоящего Договора Стороны обязуются немедленно письменно уведомлять друг друга о наступлении форс-мажорных обстоятельств любого порядка, о которых Сторонам стало известно.

7.4. Страховщик обязан по письменному запросу предоставлять информацию СРО Союз «ПРОЕКТЦЕНТР» о страховых случаях и произведенных выплатах страхового возмещения по настоящему Договору.

7.5. Настоящий Договор предусматривает право Лица, чья ответственность застрахована, на получение страховой выплаты в случае, если Лицо, чья ответственность застрахована, с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместило причиненный вред.

7.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из действия настоящего Договора, Стороны разрешают в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. В случае если отдельные положения применяемых Правил страхования становятся недействительными или вступают в противоречие с действующим законодательством Российской Федерации, остальные положения сохраняют силу.

7.8. Настоящий Договор составлен **в двух экземплярах**, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, на русском языке.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

8.1. Правила страхования гражданской ответственности, за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденные Приказом Генерального директора ООО «Группа Ренессанс Страхование» №79 от «28» июня 2010 г.

8.2. Приложение № 2 с перечнем Лиц, чья ответственность застрахована.

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, **(поступления в Ваш адрес претензий касательно имущественных интересов, указанных выше в «Объекте страхования»)** **просим Вас обращаться** в ООО

«Группа Ренессанс Страхование» по телефону **8 (495) 725-1050**; факс: 8 (495) 967-3535; e-mail: **propertyclaims@renins.com**, адресу: 115114, г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 22.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Страховщик:

ООО «Группа Ренессанс Страхование», ИНН 7724023076
115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 7, стр. 22
Расчетный счет 40702810600001400163
в ЗАО «Райффайзенбанк», г. Москва
Корреспондентский счет 30101810200000000700,
БИК 044525700
ОГРН 1027739506233

Страхователь:

СРО Союз «ПРОЕКТЦЕНТР», ИНН 7743088777
125993, г. Москва, Волоколамское ш., д. 1, стр. 1
Расчетный счет 40703810187810000032
Московский филиал ПАО РОСБАНК г.Москва
Корреспондентский счет 30101810000000000256,
БИК 044525256
ОГРН1087799035972

От имени и по поручению Страховщика

 / М.В. Зюганова/

От имени и по поручению Страхователя

 / Л.Н.Вахтангова /